Z á p i s n i c a

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ardanovciach, ktoré sa konalo dňa 28.2.2014 o 19.00 hod. v miestnosti obecného úradu.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie

 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

 3. Návrh na schválenie Záložnej zmluvy – Obec Ardanovce a ŠFRB

 4. Návrh na schválenie Záložnej zmluvy – Obec Ardanovce a MDVa RR SR.

 5. Návrh na uznesenie.

 6. Záver.

1. Starostka obce privítala prítomných a skonštatovala, že prítomní sú všetci poslanci, takže zasadnutie je uznášaniaschopné. K navrhovanému programu nemal nikto z prítomných žiadne pripomienky ani doplnky. Starostka dala hlasovať.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci Jozef Kozák a Gabriela Slamová, za zapisovateľa Janu Oravcovú.
2. V zmysle Zmluvy so ŠFRB č. 406/226/2012 o poskytnutí podpory vo forme úveru na výstavbu nájomného bytového domu – 9 b.j. je obec povinná zriadiť na získanú nehnuteľnosť záložné právo s návrhom na vklad do Správy katastra v prospech veriteľa ŠFRB. Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Ardanovce, zapísané na LV č. 170, a to:
3. Bytový dom číslo súpisné 125 postavený na parc. reg. CKN č. 218/1

Popis stavby: bytový dom – 9 b.j.

1. parc. reg. CKN č. 218/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 212 m²
2. parc. reg. CKN č. 218/2, zast. plochy a nádvoria o výmere 249 m²
3. parc. reg. CKN č. 218/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 24 m².

Starostka vyzvala prítomných poslancov, aby hlasovali o schválení Záložnej zmluvy medzi ŠFRB a Obcou Ardanovce.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. Taktiež v zmysle Zmluvy s MDVaRR SR č. 0007-PRB/2012 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov obci zo zmluvy vyplýva povinnosť uzatvoriť záložnú zmluvu s MDVaRR SR a založiť nehnuteľnosť do katastra nehnuteľností. Ide o nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Ardanovce, zapísané na LV č. 170, a to:
* Stavba Bytový dom – 9 b.j., ktorá sa nachádza v k.ú. Ardanovce na parcele registra CKN, parc. č. 218/1, o výmere 212 m2 zastavanej plochy, súp. číslo 125, zapísanej na LV č. 170.

Starostka vyzvala prítomných poslancov, aby hlasovali o schválení Záložnej zmluvy medzi MDVaRR SR a Obcou Ardanovce.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. Návrh na uznesenie prečítala starostka obce, ktorý poslanci jednohlasne schválili.
2. Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila mimoriadne zasadnutie.

Ardanovce, 28.2.2014 zapísala: Oravcová

Overovatelia: .....................................................

 ....................................................

U z n e s e n i e

z mimoriadneho Obecného zastupiteľstva v Ardanovciach, ktoré sa konalo dňa 28.2.2014 v miestnosti obecného úradu.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí schválilo nasledovné uznesenie:

**Uzn. č. 52**

* berie na vedomie informáciu o schválení záložnej zmluvy so Štátnym fondom rozvoja bývania Bratislava a Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava,
* berie na vedomie informáciu o návrhu na vklad záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava a Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava.

**Uzn. č. 53**

* schvaľuje Záložnú zmluvu č. 406/226/2012 uzatvorenú medzi Štátnym fondom rozvoja bývania so sídlom Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 a Obcou Ardanovce so sídlom Obecný úrad 11, 956 06 Ardanovce,
* schvaľuje Návrh na vklad záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania so sídlom Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37 do katastra nehnuteľností, Okresný úrad Topoľčany – katastrálny odbor, a to:
1. bytový dom číslo súpisné 125 postavený na parc. reg. CKN č. 218/1

popis stavby: bytový dom – 9 b.j.

1. parc. reg. CKN č. 218/1, zast. plochy a nádvoria o výmere 212 m²
2. parc. reg. CKN č. 218/2, zast. plochy a nádvoria o výmere 249 m²
3. parc. reg. CKN č. 218/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 24 m²,
* schvaľuje Záložnú zmluvu č. 0007-PRB/2012/Z uzatvorenú medzi Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 a Obcou Ardanovce so sídlom Obecný úrad 11, 956 06 Ardanovce,
* schvaľuje Návrh na vklad záložného práva v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 do katastra nehnuteľností, Okresný úrad Topoľčany – katastrálny odbor, a to:
1. Stavba „Bytový dom – 9 b.j.“, ktorá sa nachádza v k.ú. Ardanovce na parcele registra „C“, parc. č. 218/1, o výmere 212 m² zastavanej plochy, súp. číslo 125, zapísanej na LV č. 170.

**Uzn. č. 54**

* určuje overovateľov zápisnice poslancov Jozefa Kozáka a Gabrielu Slamovú.

Ardanovce, 28.2.2014

 Ondrejková Ľubomíra

 starostka obce